



Betrifft: Masterstudium / Kleines Entwerfen (5 ECTS)
Der „Wiener Block“ und seine Verwandlung

Projekt-Abgabetermin ist der Montag, der 07. Juni 2010 ab 14:00 Uhr bis längstens 17 Uhr.

Die abzugebende Projektmappe im Format A3 muss folgende Inhalte und Plandarstellungen aufweisen:

- Alle Geschoßgrundrisse M 1: 500 inkl. Garagen / KG und Dachdraufsicht des gesamten Blockrandes.
In den schematischen Grundrissen sind die einzelnen Nutzungen darzustellen, die Erschließung inkl. der Hauptstiegenhäuser mit Aufzügen und unbedingt die farbige Darstellung der 11 Eigentumsverhältnisse im Bestand.
- Mind. ein Längs- und ein Querschnitt durch den gesamten Blockrand M 1 : 500
- Mind. zwei Ansichten der gesamten Blockrandbebauung
- Lageplan 1 : 2000 mit den anschliessenden Straßenzügen bzw. dem Reithoferpark und den Nachbarblockrändern
- Die wichtigsten Wohnungsgrundrisse M 1 : 200 mit Möblierung, nach Wohnungstypen:
A = Einzelwohnraum m² Wnfl
B = 2 Zi Whg..... m² Wnfl
C = 3 Zi Whg..... m² Wnfl
D = 4 Zi Whg..... m² Wnfl
E = 5 Zi Whg..... m² Wnfl etc.
- Motivenbericht mit kurzer Erläuterung der planerischen Absicht zum Thema „Wohndach über Stadtsockel“, sowie die wichtigsten Eckdaten, wie die einzelnen Funktionsbereiche in Bruttogeschoßflächen (Bgf) und Nutzflächen (Nfl), die Summe aller Bgf oberirdisch, die Geschoßflächendichte: mind. 2,5 – 3,0 Gfd sowie der Nachweis der Mindestwohnnutzfläche von 11.700 m² (dies entspricht dem Wohnungsbestand im alten Block)
- Einfaches Baumassenmodell 1 : 500
oder einfaches CAD-Rendering der Baumassen 1 : 500 mit Darstellung aller Zenitlichtöffnungen (auch wenn sie zum Teil glasüberdacht sein sollten) als leere Körper im abstrakten Massenmodell.

Der nächste Korrekturtermin findet **am Montag, dem 17.05.2010 von 13:00 bis 15:00 Uhr** statt.